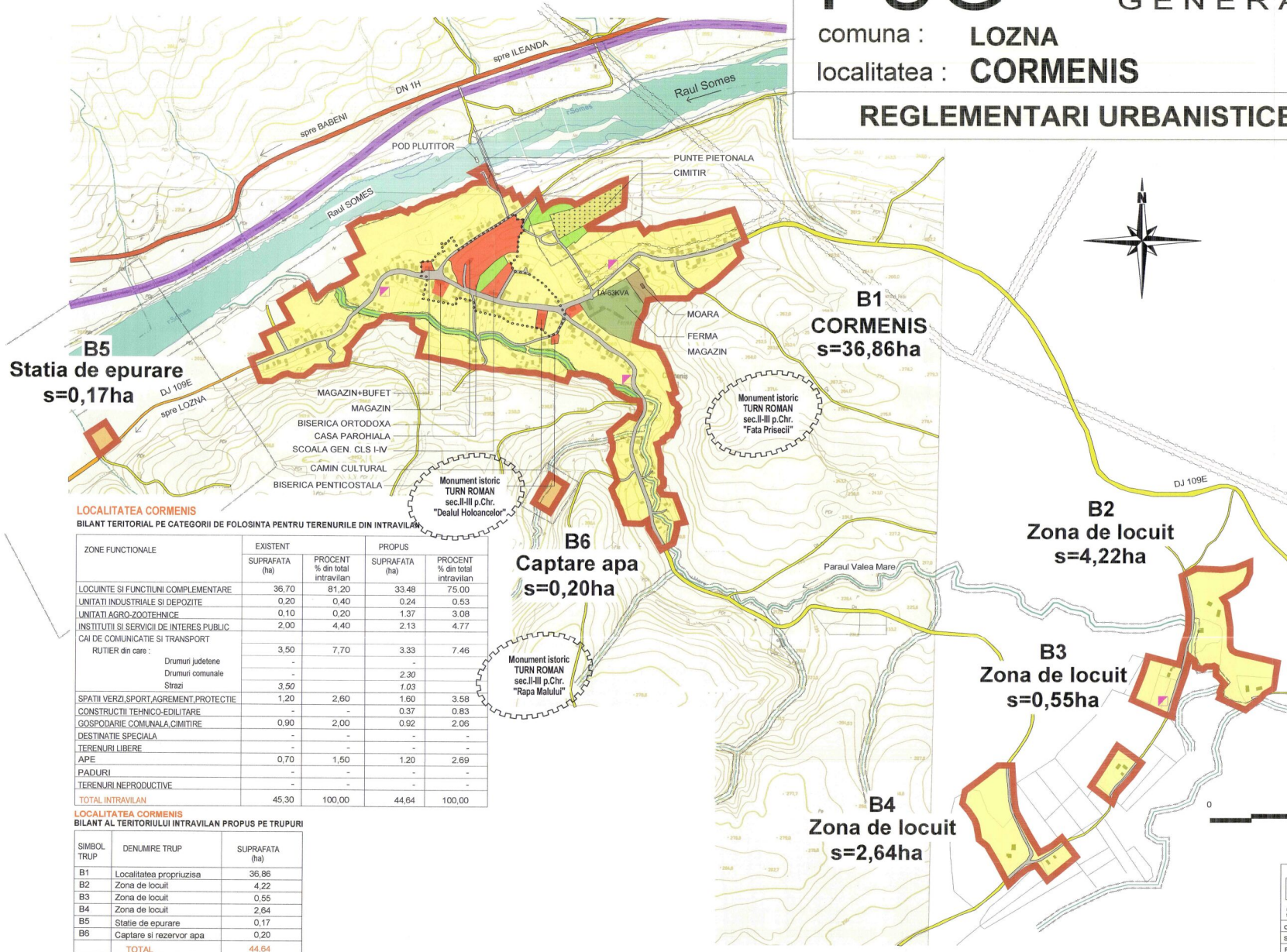


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : LOZNA
localitatea : CORMENIS

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI DE NECESITATE MASURI DE PROTECTIE (INUNDATII , ALUNECARI)
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
- REGLEMENTARI**
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ (vezi plansa U05 - Unitati teritoriale de referinta)
 - PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR

LOCALITATEA CORMENIS BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	36,70	81,20	33,48	75,00
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,20	0,40	0,24	0,53
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,10	0,20	1,37	3,08
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,00	4,40	2,13	4,77
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
RUTIER din care :	3,50	7,70	3,33	7,46
Drumuri judetene	-	-	-	-
Drumuri comunale	-	-	2,30	-
Strazi	3,50	-	1,03	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1,20	2,60	1,60	3,58
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,37	0,83
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,90	2,00	0,92	2,06
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	-	-
APE	0,70	1,50	1,20	2,69
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	45,30	100,00	44,64	100,00

LOCALITATEA CORMENIS BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
B1	Localitatea propriu-zisa	36,86
B2	Zona de locuit	4,22
B3	Zona de locuit	0,55
B4	Zona de locuit	2,64
B5	Statie de epurare	0,17
B6	Captare si rezervor apa	0,20
TOTAL		44,64

nr. inreg. GMR Transilvania 3487/07.01.2006

Birou de Arhitectura Doina & Mircea Nejur

nr. inreg. GMR Transilvania 3487/07.01.2006

Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei LOZNA - jud. Salaj

Amplasament: Judetul Salaj, comuna LOZNA

Beneficiar: Primaria comunei LOZNA

nr. contract: 5008.12.2009

nr. proiect: 5008.12.2009

Faza de pr.: PUG

Scara: 1/5000

Denumire proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL

Titlu planșe: REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea CORMENIS

Data: mai 2007

Numarul planșe: U08